



ARQUITETURA - ENGENHARIA - MARKETING - GESTÃO COMERCIAL

ALL IN ONE

SOLUÇÃO COMPLETA PARA INCORPORADORAS

ARQUITETURA - ENGENHARIA - MARKETING - GESTÃO COMERCIAL

ALL IN ONE

SOLUÇÃO COMPLETA PARA INCORPORADORAS

A UNK GROUP

A **UNK Group** é uma empresa que **entende os desafios e as etapas que uma incorporadora precisa enfrentar para obter a aprovação de um projeto de construção**. Por isso, desde 2018, oferecemos soluções completas e rápidas para as construtoras e incorporadoras que buscam qualidade e competitividade no mercado imobiliário.

Somos um **time de alta performance** situado em **Balneário Camboriú**, pioneiros no sistema **ALL IN ONE**, integrando serviços essenciais para o sucesso de empreendimentos.

Nossa equipe multidisciplinar é composta por especialistas em **arquitetura, engenharia, marketing, design e gestão comercial**, trabalhando de forma integrada no mesmo espaço, garantindo uma sinergia que potencializa resultados excepcionais.

Explore alguns dos serviços que a **UNK Group** coloca à disposição:

Projetos:

Regularização;	Estrutural;
Arquitetônico;	Elétrico;
Hidrossanitário;	Bim;
Ambiental;	Incorporação;
Preventivo Contra Incêndio;	Gestão.

Marketing Imobiliário:

Naming;
Identidade Visual do Empreendimento;
Concepção de Tapume de Obra;
Imagens Ultra-Realistas;
Diagramação de Catálogo Impresso e Digital;

Gestão Comercial:

Oferecemos um gestor experiente de forma integral e exclusiva para atender e capacitar corretores, alinhando-os com os produtos de cada Incorporadora que opte por esse serviço. Adicionalmente, auxiliamos no recebimento de propostas e facilitamos o fechamento das vendas.

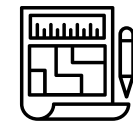
Na **UNK Group**, comprometemo-nos não apenas a superar desafios, mas a **redefinir padrões e estabelecer novos paradigmas no universo da arquitetura, engenharia e marketing para construtoras e incorporadoras**.

Estamos prontos para transformar visões em realidade.

TRANSFORMAMOS O
IMPOSSÍVEL EM
INÉDITO

ALL IN ONE

02



04



PROJETO ARQUITETÔNICO

Um projeto arquitetônico de excelência não apenas previne equívocos, mas também planeja eficientemente os custos da obra, assegurando o melhor custo-benefício a longo prazo.

Estudo de Projeto: Realizamos uma análise inicial aprofundada para compreender as necessidades estéticas e funcionais do empreendimento, explorando o máximo potencial construtivo.

Projeto Legal: Produzimos uma documentação formal do projeto alinhada às regulamentações vigentes, garantindo conformidade e qualidade.

Aprovação da Prefeitura: Conduzimos a análise e validação do projeto perante as autoridades municipais, simplificando o processo de aprovação.

AMBIENTAL

Licenças Ambientais: ferramenta fundamental para compatibilizar o desenvolvimento econômico-social com um meio ambiente ecologicamente equilibrado.

LAP (Licença Ambiental Prévia): Licença concedida na fase preliminar do planejamento do empreendimento ou atividade, aprovando sua localização e concepção, atestando a viabilidade ambiental e estabelecendo os requisitos básicos e condicionantes a serem atendidos nas próximas fases.

LAI (Licença Ambiental de Instalação): Autoriza a instalação do empreendimento ou da atividade de acordo com as especificações constantes nos planos, programas e projetos aprovados, incluindo as medidas de controle ambiental e condicionantes.

EIV (Estudo de Impacto de Vizinhaça): Estudo detalhado dos impactos, de efeitos positivos e proposta para mitigação dos impactos negativos, que o empreendimento gera ao seu entorno, em razão de seu porte e/ou atividades que serão exercidas.

AuC (Autorização para Corte de Vegetação): Instrumento legal que estabelece as normas para supressão de vegetação nativa em empreendimentos ou atividades submetidos ao licenciamento ambiental.

01



REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS

Processo necessário para a adequação legal do imóvel, conforme a legislação local.

Topografia: Levantamento detalhado do terreno, identificando características que influenciam no projeto.

Retificação de Área: É o procedimento que promove uma adequação da descrição do imóvel que consta no Registro de Imóveis, de acordo com a realidade do terreno, respeitando as áreas públicas e os limites dos imóveis confrontantes.

Unificação: Integração de áreas distintas e legalização das alterações.

Aprovação da Prefeitura: Obtenção de autorização municipal, garantindo adequação às normas urbanísticas.

Aprovação do Registro de Imóveis: Documentação legal de Regularização do Imóvel.

03



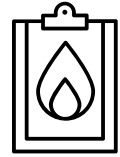
HIDROSSANITÁRIO

Tem como objetivo racionalizar o fornecimento de água para a edificação e fornecer o descarte adequado do esgoto e água poluída.

Projeto Hidrossanitário: Planejamento eficiente de água e esgoto, assegurando funcionalidade e conformidade.

Aprovação do Órgão Competente: Análise e verificação técnica para a execução do projeto.

05



PREVENTIVO CONTRA INCÊNCIO

Visa proteger e preservar o patrimônio e a vida em situação de emergência.

Projeto Preventivo: Implementação de medidas para prevenir riscos de incêndio.

Aprovação do Corpo de Bombeiros: Certificação de que o projeto atende às normas de segurança.

07



ELÉTRICO

Visa alcançar os requisitos de uma instalação elétrica confiável, e assim minimizar os riscos de acidentes com eletricidade e danos a equipamentos, além de permitir a otimização de recursos com energia elétrica.

Projeto Elétrico: Planejamento eficiente das instalações elétricas.

Aprovação da Concessionária de Energia Elétrica: Validação da conformidade para conexão à rede elétrica.

09



INCORPORAÇÃO

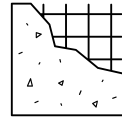
Objetiva viabilizar a construção e venda de imóveis, atendendo à demanda por moradia, comércio ou investimento.

Planilhas e Memoriais: documentos fundamentais no processo de desenvolvimento e comercialização de empreendimentos imobiliários, que descrevem detalhadamente todas as informações relevantes sobre o projeto, desde características técnicas até aspectos jurídicos.

Aprovação no Registro de Imóveis: Conclusão do processo legal para tornar o projeto oficial e comercializável.

* Serviços Realizados somente em conjunto quando contratado todos os serviços

06



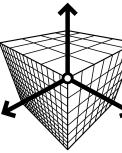
ESTRUTURAL

Objetiva trazer mais segurança na condução da obra, economia no planejamento do orçamento e na própria resistência e durabilidade do empreendimento.

Projeto Pré Formas: Planejamento inicial da estrutura para garantir segurança e eficiência.

Projeto Executivo: Detalhamento completo da estrutura, assegurando resistência e durabilidade.

08



BIM (BUILDING INFORMATION MODELING)

Proporciona redução de erros de compatibilidade e processos mais precisos de planejamento e controle de obras.

Modelagem: Construção virtual do projeto para visualização detalhada.

Compatibilização: Garantir que todas as disciplinas do projeto estejam alinhadas.

Avaliação das Interferências: Identificação e resolução de possíveis conflitos.

Resolução de Conflitos: Ajustes para garantir a integridade do projeto.

10



GESTÃO DE PROCESSOS

Supervisão integral, assegurando que cada etapa seja concluída com sucesso.

A gestão de processos desempenha um papel crucial na eficiência, qualidade e sucesso dos projetos. A abordagem sistemática visa coordenar todas as atividades desde a concepção até a conclusão, garantindo a entrega dentro do prazo, do orçamento e com alta qualidade.

EMPRE ENDI MENTOS

EMPREENDIMENTOS



Marina Skyline

RESIDENCE

O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
112m² ATÉ 119m²

ÁREA TOTAL
57.658m²

APARTAMENTOS
264 UNIDADES

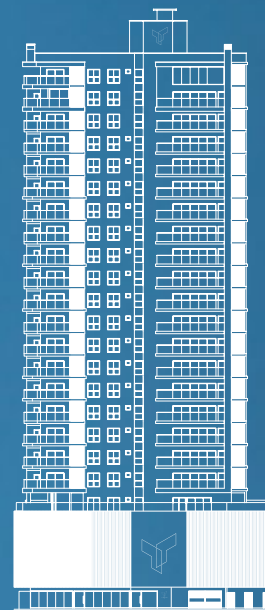
ÁREA DE LAZER

- PISCINA
 - PISCINA COM RAIA
 - PISCINA INFANTIL
 - JACUZZI
 - PRAINHA
 - SPA
 - BAR MOLHADO
 - PISCINA AQUECIDA
 - DECK
 - ESPAÇO GOURMET
 - ESPAÇO BEAUTY
 - CROSS TRAINING
- QUADRA POLIESPORTIVA
 - ACADEMIA
 - SAUNA SECA
 - SAUNA ÚMIDA
 - CINEMA
 - COWORKING
 - SALA DE REUNIÕES
 - GAZEBO
 - QIOSQUES
 - REDÁRIO
 - PRAÇA DO FOGO
 - PLAYGROUND
- PUB
 - MERCADO
 - KIDS LAB
 - ESPAÇO TEEN
 - PET CARE
 - PET PLACE
 - ESPAÇO ZEN
 - GAME CENTER
 - SALÃO DE FESTAS
 - DECK SUSPENSO



SERVIÇOS UNK

- Regularização de Imóvel
- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
119m² ATÉ 136m²

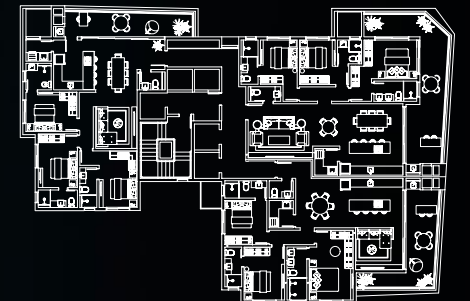
APARTAMENTOS DUPLEX
228m² ATÉ 248m²

ÁREA TOTAL
13.000m²

APARTAMENTOS
28 UNIDADES

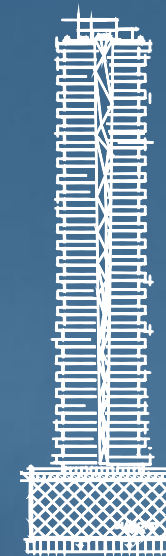
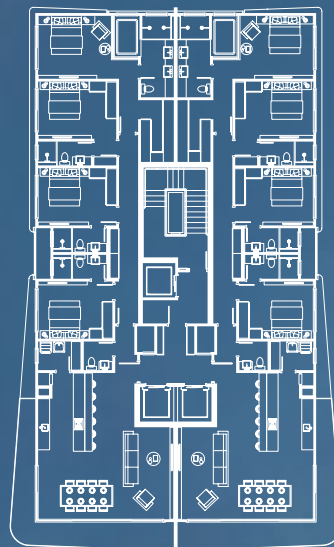
ÁREA DE LAZER

- SALÃO GOURMET
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- HIDRO SPA
- ESPAÇO RELAX
- ESPAÇO FITNESS
- PLAYGROUND
- ESPAÇO GAME KNECT
- DECK PUB
- PET PLACE
- ORIENT GASTROPUB



SERVIÇOS UNK

- Regularização de Imóvel
- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO **191m²** ATÉ **200m²**

ÁREA TOTAL **16.085m²**

APARTAMENTOS **50** UNIDADES

ÁREA DE LAZER

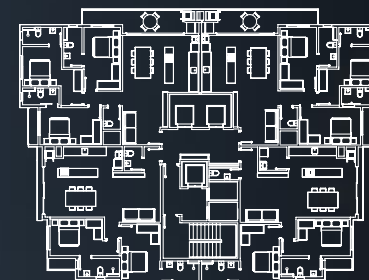
- PISCINA ADULTO
- PRAINHA
- DECK MOLHADO
- PISCINA INFANTIL
- DECK
- PLAYGROUND
- QUIOSQUE GOURMET
- GASTROPUB
- SAUNA
- SALÃO DE FESTAS
- ACADEMIA
- BRINQUEDOTECA
- OFFICE
- ESPAÇO BELEZA


DIAMOND
TOWER



SERVIÇOS UNK

- Regularização de Imóvel
- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
83m² ATÉ 99m²

ÁREA TOTAL
15.196m²

APARTAMENTOS
76 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- DECK
- PUB
- SALÃO DE FESTAS
- PLAYGROUND
- ESPAÇO TEENS
- MERCADO
- GAME CENTER
- ESPAÇO ZEN
- ACADEMIA
- ESPAÇO PET
- COWORKING
- PET CARE

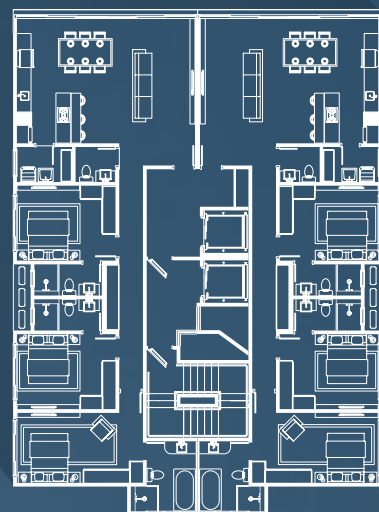


HONOR
RESIDENCE



SERVIÇOS UNK

- Regularização de Imóvel
- Projeto arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D



O EMPREENDIMENTO

	APARTAMENTOS TIPO
122m²	
	ÁREA TOTAL
7.733m²	
	APARTAMENTOS
32	UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO
- PRAINHA
- DECK
- PISCINA INFANTIL
- ESPAÇO ZEN
- PETPLACE
- PAYGROUND
- PRAÇA DO FOGO
- 2 SALÕES DE FESTAS
- SALA DE JOGOS
- ACADEMIA
- PET CARE
- BRINQUEDOTECA

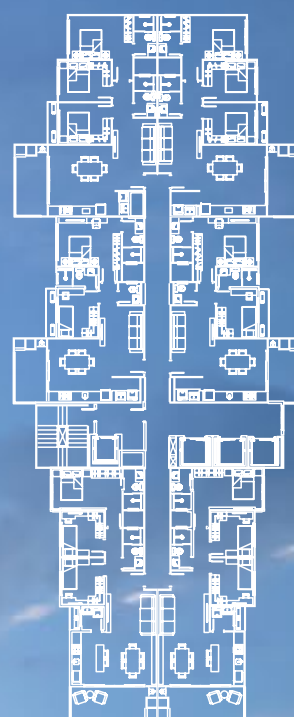
VILLA MILANO

- HOMES -



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
82m² ATÉ 303m²

ÁREA TOTAL
47.946m²

APARTAMENTOS
252 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

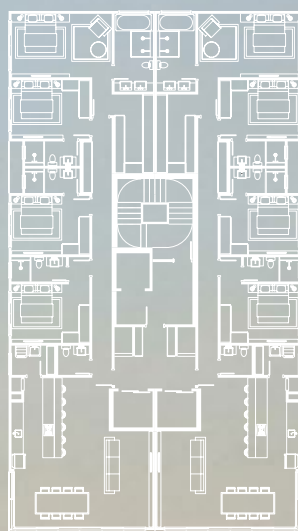
- ESPAÇO GOURMET
- ESPAÇO KIDS
- CINEMA
- ESPAÇO YOGA
- ESPAÇO MULHER
- ACADEMIA
- QUADRA POLIESPORTIVA
- REDÁRIO
- QUIOSQUE COM JACUZZI
- BABY CARE
- FIRE PLACE
- PLAYGROUND EXTERNO
- PISCINA

BARRA/view
RESIDENCES



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO



APARTAMENTOS TIPO

176m²



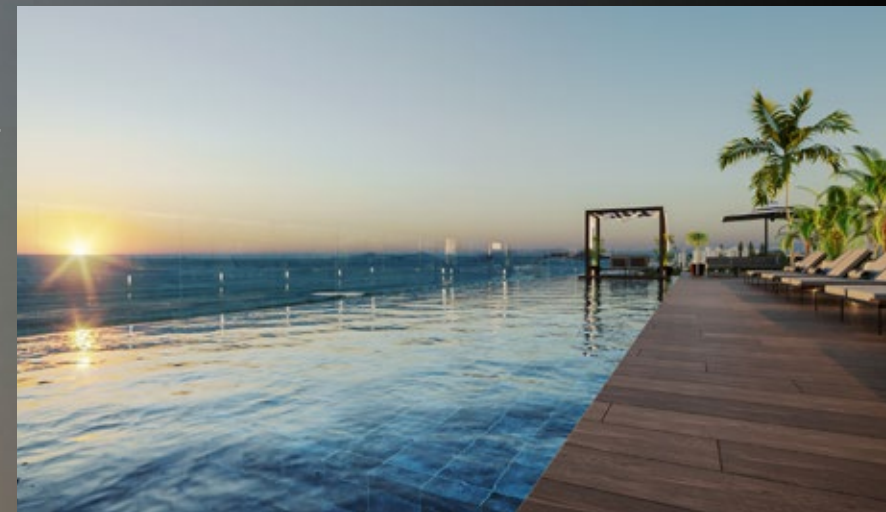
ÁREA TOTAL

15.325,88m²



APARTAMENTOS

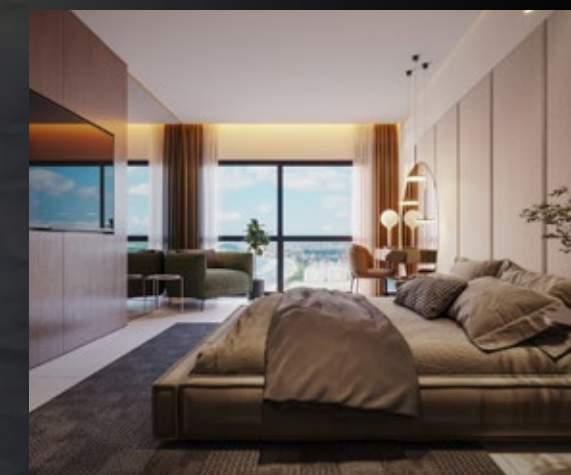
50 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

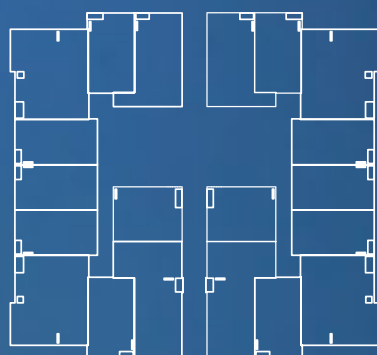
- PISCINA ADULTO
- PRAINHA
- PISCINA RAIA
- PISCINA INFANTIL
- DECK COM BANGALÔ
- JACUZZI
- PET PLACE
- PLAYGROUND
- QUIOSQUE
- GAZEBO
- PRAÇA DO FOGO
- ESPAÇO ZEN
- ESPAÇO TEENS
- ACADEMIA
- ESPAÇO BEAUTY
- WORK ROOM COM SALA DE REUNIÕES
- PUB COM SALA DE JOGOS
- SALÃO DE FESTAS
- SAUNA
- BRINQUEDOTECA

INFINITY
Exclusive Home



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

- APARTAMENTOS TIPO
33m² ATÉ 61m²
- ÁREA TOTAL
20.566m²
- APARTAMENTOS
220 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

- GASTROPUB
- PISCINA
- ESPAÇO KIDS
- SALÃO DE FESTAS
- PISCINA INFANTIL
- DECK MOLHADO
- ESPAÇO GAME
- PLAYGROUND
- MINI QUADRA
- COWORKING
- PRAÇA DO FOGO
- LAVANDERIA
- ESPAÇO RELAX
- PET PLACE
- MERCADINHO
- ESPAÇO BEAUTY
- ACADEMIA
- QUIOSQUE
- CROSSFIT
- ESPAÇO ZEN
- SAUNA
- ESPAÇO RELAX
- DECK BANGALÔ

Ankara
- TOWERS BY BOEIRA -



SERVIÇOS UNK

- Regularização de Imóvel
- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D

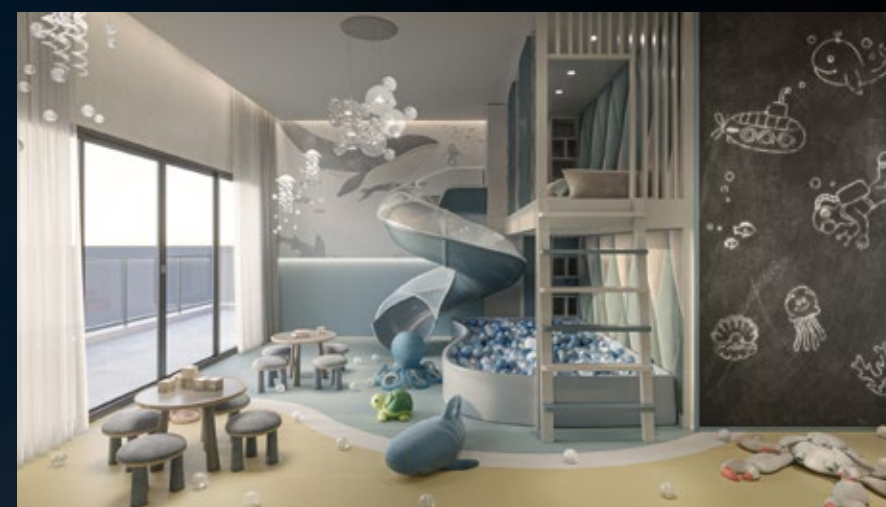
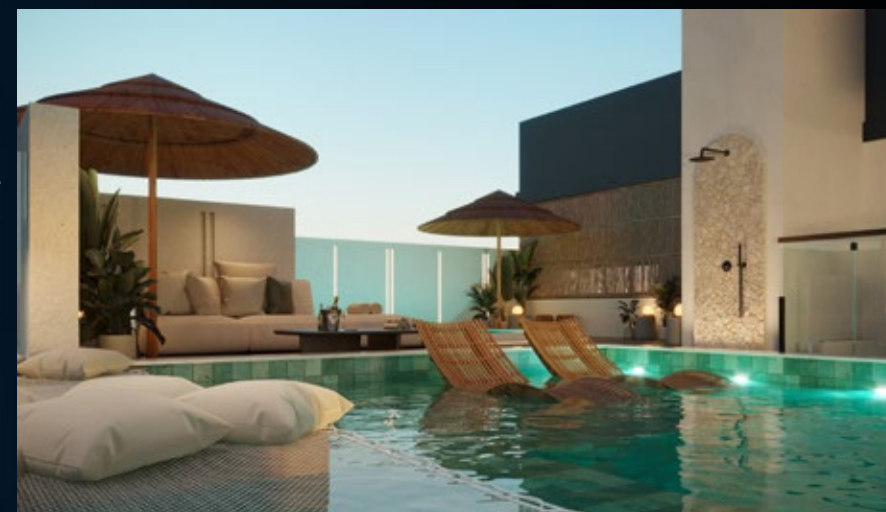


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
44m² ATÉ 155m²

ÁREA TOTAL
7.506,18m²

APARTAMENTOS
50 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

- PISCINA INFANTIL
- DECK
- PISCINA ADULTO
- TERRAÇO
- ESPAÇO GOURMET
- ESPAÇO BIER
- ACADEMIA
- BRINQUEDOTECA

M Maldivas
TOWER



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada

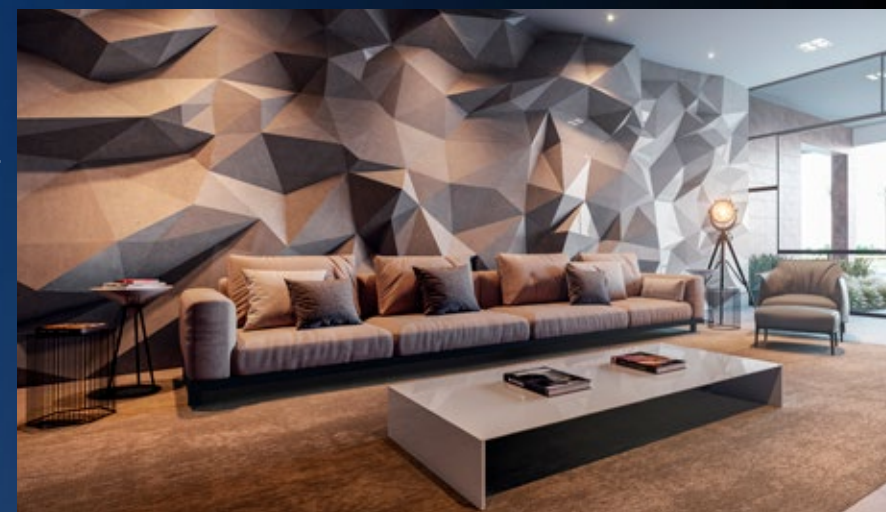


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
145m² ATÉ 291m²

ÁREA TOTAL
9.086,57m²

APARTAMENTOS
31 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

- SALÃO DE FESTAS
- PUB INGLÊS
- ACADEMIA
- PSICINAS
- QUIOSQUE
- PLAYGROUND
- PRAÇA DO FOGO
- BRIQUEDOTECA

R - RESIDENCIAL -
ROYAL LAKE



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
99m² ATÉ 123m²

ÁREA TOTAL
8.788m²

APARTAMENTOS
45 UNIDADES

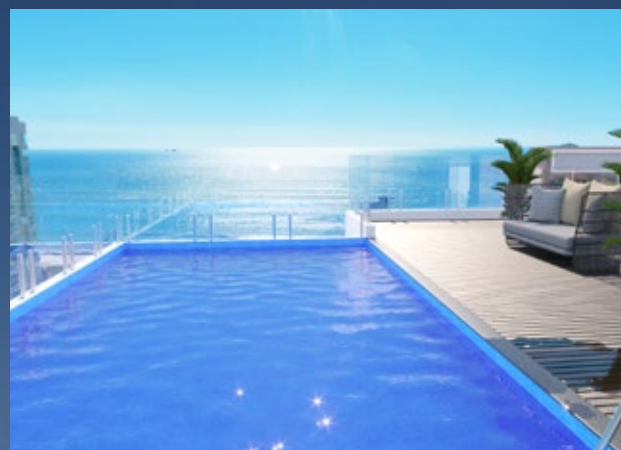


ÁREA DE LAZER

- ROOFTOP
- PISCINA
- LOUNGE EXTERNO
- SALÃO DE FESTAS
- ESPAÇO KIDS
- ESPAÇO FITNESS
- PREÇA DO FOGO

SERVIÇOS UNK

- Marketing
- Imagens 3D



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
64m² ATÉ 90m²

ÁREA TOTAL
4.387m²

APARTAMENTOS
20 UNIDADES



SERVIÇOS UNK

- Marketing
- Imagens 3D

ÁREA DE LAZER

- ACADEMIA
- BAR
- ESPAÇO GOURMET
- ESTAR SOCIAL
- LOUNGE
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- PLAYGROUND
- PUB
- SALA DE GAMES
- SALA DE REUNIÃO
- SALÃO DE FESTAS





O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
60m² ATÉ 121m²

ÁREA TOTAL
21.408,82m²

APARTAMENTOS
256 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- FONTE
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- ESPAÇO CROSSFIT
- GAZEBOS
- ESPAÇO PIQUENIQUE
- ESPAÇO ZEN
- PUB
- PRAINHA
- PLAYGROUND
- HORTA
- LAGO
- PET PLACE
- LAVANDERIA
- MERCADO
- ACADEMIA
- BRINQUEDOTECA
- SALA DE JOGOS
- QUIOSQUE
- SALÃO DE FESTAS
- PRAÇA DO FOGO
- ESPAÇO RELAX

SERVIÇOS UNK

- Projeto arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D

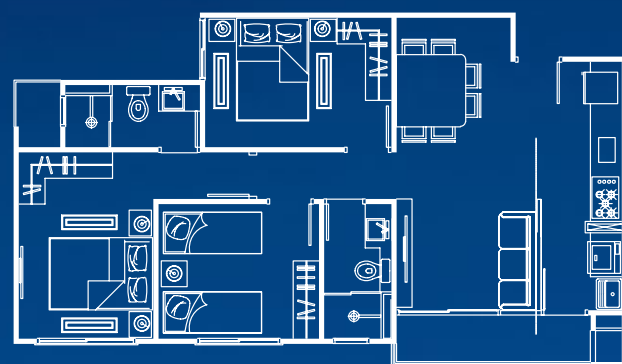
GOLDEN
Sunset





Prime Park

R E S I D E N C E



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- SALÃO DE FESTAS
- QUIOSQUES
- PRAÇA DO FOGO
- PLAYGROUNDS
- PET PLACE
- ESPAÇO ZEN
- PRAÇA DA ARTE
- REDÁRIO
- CICLOFAIXA
- PISTA DE COOPER

O EMPREENDIMENTO

 APARTAMENTOS TIPO
57m² ATÉ 153m²

 ÁREA TOTAL
25.316m²

 APARTAMENTOS
240 UNIDADES



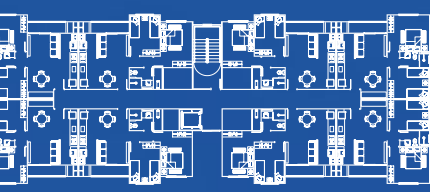


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
56m² ATÉ 57m²

ÁREA TOTAL
20.117,71m²

APARTAMENTOS
280 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- SALÃO DE FESTAS
- ESPELHO D'ÁGUA
- 4 QUIOSQUES
- PRAÇA DO FOGO
- PLAYGROUND
- JUMPING KIDS
- PETPLACE
- LOUNGE E DECK LOUNGE
- CICLOFAIXA
- PISTA DE COOPER
- ACADEMIA OUTDOOR
- FONTE INTERATIVA
- QUADRA DE AREIA

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



📍 Rua José Raimundo Ramos, 1475, São Cristóvão - Barra Velha - Santa Catarina

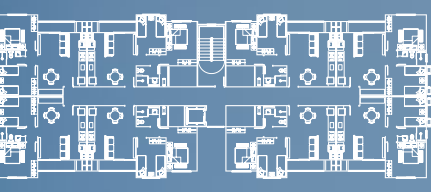


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
56m² ATÉ 57m²

ÁREA TOTAL
20.358m²

APARTAMENTOS
280 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- SALÃO DE FESTAS
- QUIOSQUES
- PRAÇA DO FOGO
- PLAYGROUNDS
- PET PLACE
- ESPAÇO ZEN
- PRAÇA DA ARTE
- REDÁRIO
- CICLOFAIXA
- PISTA DE COOPER

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



📍 Rua José Raimundo Ramos, 1251, São Cristóvão - Barra Velha - Santa Catarina

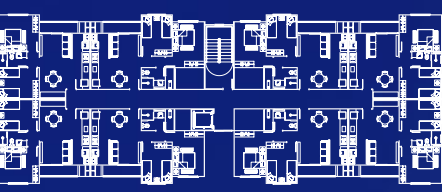


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
56m² ATÉ 57m²

ÁREA TOTAL
39.640m²

APARTAMENTOS
553 UNIDADES

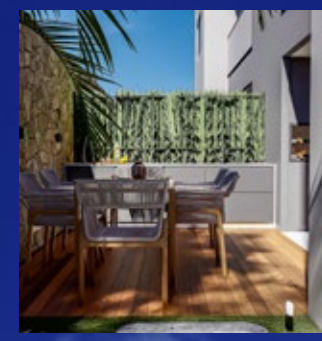


ÁREA DE LAZER

- PISCINA
- QUIOSQUE
- PLAYGROUND
- LAVA CAR
- BIKE SHOP
- COWORKING
- LAVANDERIA
- MERCADO
- PET CARE
- SALÃO DE FESTAS
- PRAÇA DO FOGO

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D



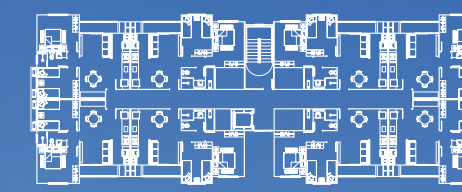
📍 Rua Domingos Rampelotti, 371, Bairro São Roque ,Itajaí - Santa Catarina

O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
56m² ATÉ 57m²

ÁREA TOTAL
15.648m²

APARTAMENTOS
224 UNIDADES

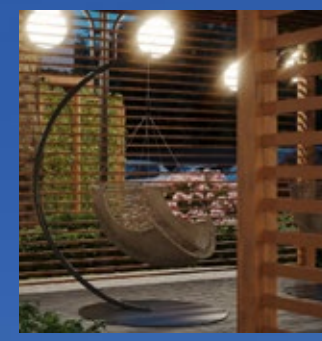


ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- SALÃO DE FESTAS
- QUIOSQUES
- PRAÇA DO FOGO
- PLAYGROUND
- PET PLACE
- ESPAÇO ZEN
- REDÁRIO

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais e EIV
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



📍 Rua Manoel Frencisco da Costa, 5555, João Pessoa - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

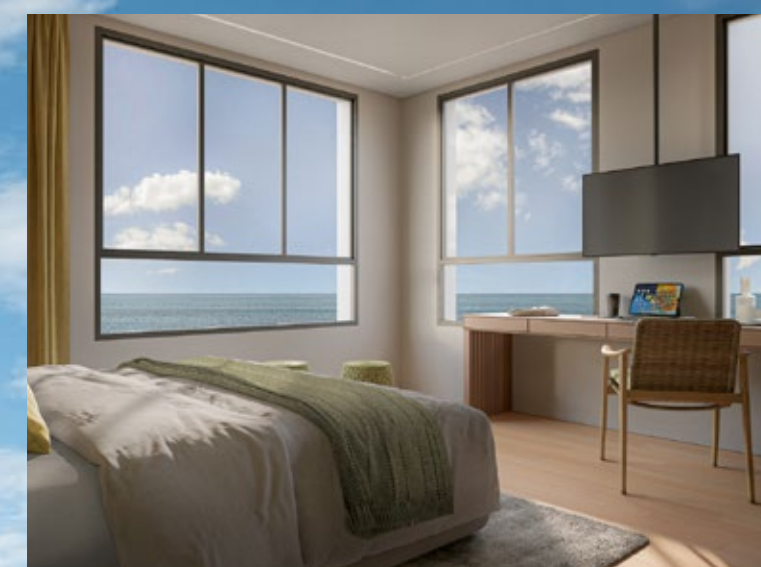
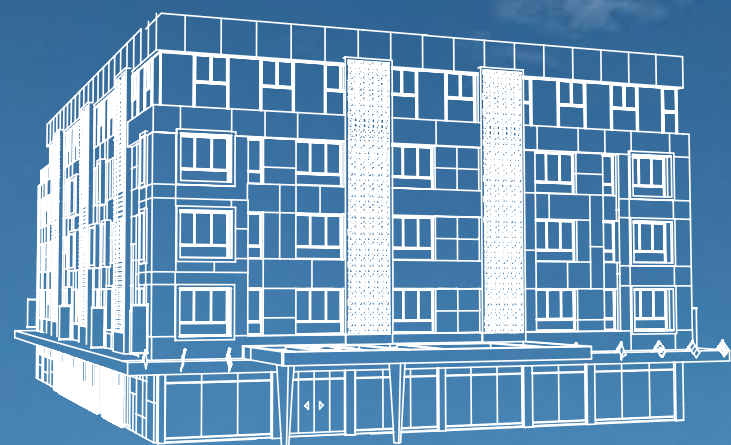
Clube Candeias®

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada

ÁREA DE LAZER

- ACADEMIA
- SALA DE JOGOS
- LOUNGE EXTERNO
- SALÃO DE EVENTOS
- AUDITÓRIO
- LANCHONETE
- ESPAÇO KIDS
- RESTAURANTE
- PISCINA
- PLAYGROUND
- DECK





GRAN PARADISO



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Gestão de Processos
- Imagens 3D

ÁREA DE LAZER

- HELIPONTO
- QUADRA POLIESPORTIVA
- TRILHA ECOLÓGICA
- PLAYGROUND
- ACADEMIA
- PISCINA
- ESPAÇO GOURMET
- SALÃO DE FESTAS
- PEDALINHO
- BISTRÔ
- ADEGA SUBTERRÂNEA
- MATA NATIVA

O EMPREENDIMENTO

 LOTES RESIDENCIAIS
900m² ATÉ 1.900m²

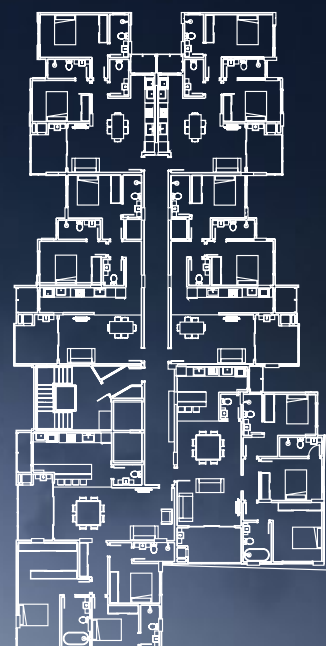
 ÁREA TOTAL
148.759m²

 LOTES
18 UNIDADES



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
76m² ATÉ 127m²

ÁREA TOTAL
8.913m²

APARTAMENTOS
54 UNIDADES



ÁREA DE LAZER

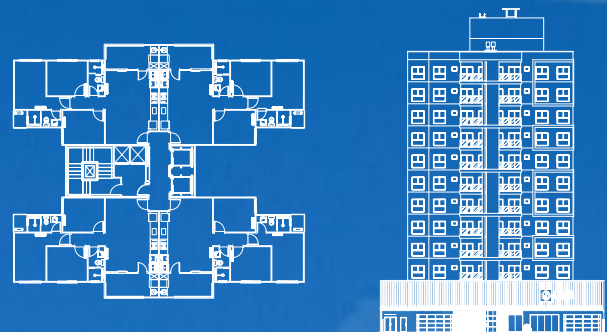
- SALÃO DE FESTAS
- PISCINA
- LOUNGE EXTERNO
- ACADEMIA
- ESPAÇO GOURMET

VILLAGGIO
diPietra



SERVIÇOS UNK

- Regularização de Imóvel
- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Projeto Estrutural / Fundações
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Imagens 3D



O EMPREENDIMENTO

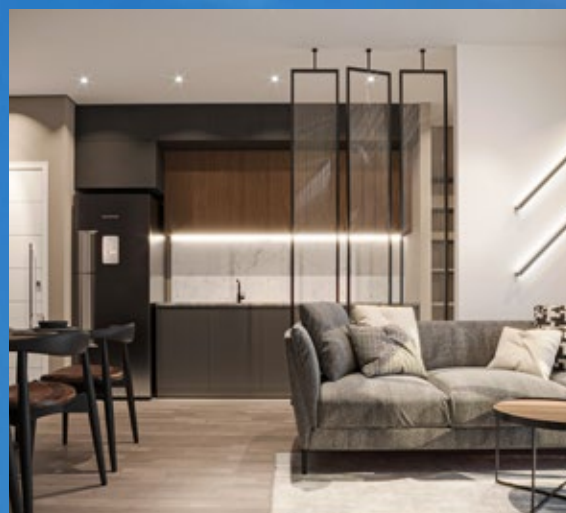
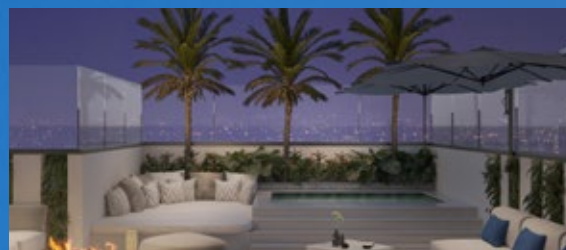
APARTAMENTOS TIPO
75m²

ÁREA TOTAL
4.996m²

APARTAMENTOS
38 UNIDADES

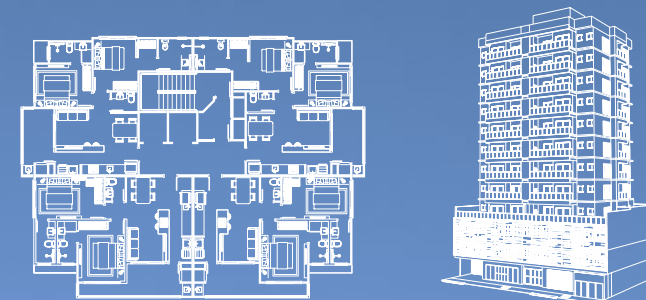
ÁREA DE LAZER

- ACADEMIA
- SALA DE JOGOS
- SALÃO DE FESTAS
- PET PLACE
- BRINQUEDOTECA
- TERRAÇO



SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Licenciamentos Ambientais
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Imagens 3D



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
67m² ATÉ 107,64m²

ÁREA TOTAL
4.636m²

APARTAMENTOS
34 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- SALÃO DE FESTAS
- BRINQUEDOTECA
- ACADEMIA
- SALA DE JOGOS
- PET PLACE



JARDIM DONA CILLA



📍 Rua Coqueiros, 240, Tabuleiro - Camboriú - Santa Catarina

OPUS RESIDENCE

📍 Rua José Lopes, 173 - Cordeiros, Itajaí - Santa Catarina

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Preventivo Contra Incêndio
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
68m² ATÉ **135m²**

9.503m²

APARTAMENTOS
68 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- SALÃO DE FESTAS
- PUB INGLÊS
- ACADEMIA
- PSICINAS
- QUIOSQUE
- PLAYGROUND
- PRAÇA DO FOGO
- BRIQUEDOTECA



© Rua Imbuia, 678 - Tabuleiro, Camboriú - Santa Catarina

SERVIÇOS UNK

- Imagens 3D
- Material publicitário
- Concepção de Fachada



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
94m² ATÉ **95m²**

9.342m²

APARTAMENTOS
52 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- DECK
- QUIOSQUE
- ACADEMIA
- SALA DE JOGOS
- PUB
- PLAYGROUND
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE FESTAS
- QUADRA RECREATIVA

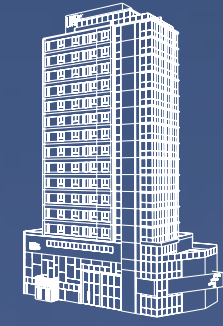
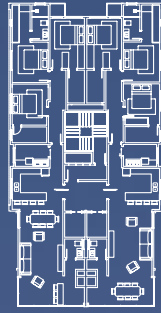


© Rua Nicolau Maggi, Perequê - Porto Belo - Santa Catarina

SERVIÇOS UNK

- Marketing
- Imagens 3D

LÍTERO
home



O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
127m²

ÁREA TOTAL
6.406m²

APARTAMENTOS
26 UNIDADES

ÁREA DE LAZER

- WINE BAR
- BOOKS E COFFEE
- GAME ROOM
- ACADEMIA
- PISCINA AQUECIDA

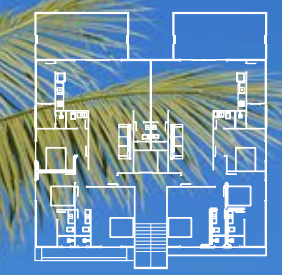


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
129m² ATÉ **253m²**

ÁREA TOTAL
2.824m²

APARTAMENTOS
10 UNIDADES

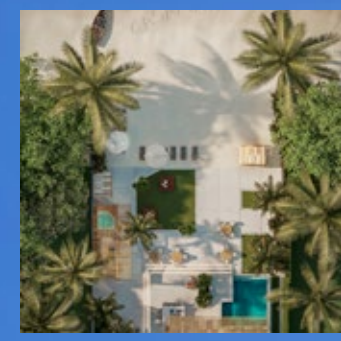


LAZER

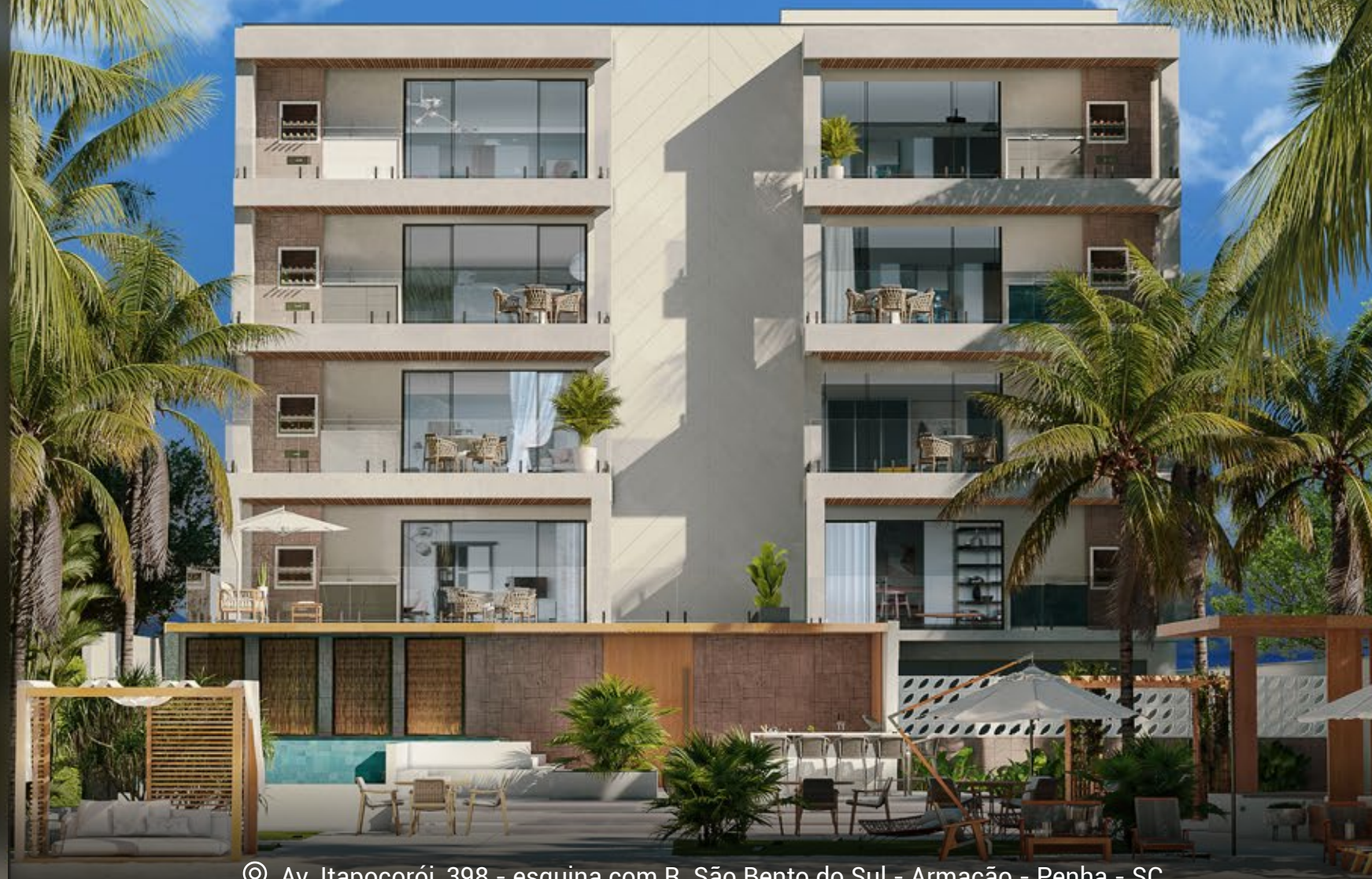
- ESPAÇO RELAX
- PISCINA COBERTA E AQUECIDA
- PISCINA AO AR LIVRE
- SALÃO DE FESTAS
- ACADEMIA
- PARQUE CENTRAL
- LOUNGE COM AREA EXTERNA
- SPA
- BOX DE PRAIA INDIVIDUAIS
- GAZEBOS
- BAR EXTERNO
- REDÁRIO

SERVIÇOS UNK

- Marketing
- Imagens 3D



Casamar

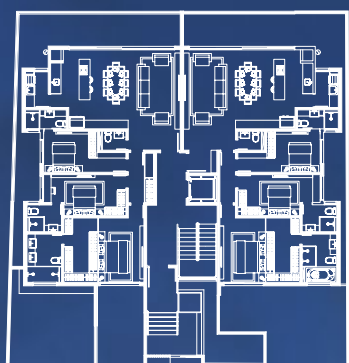
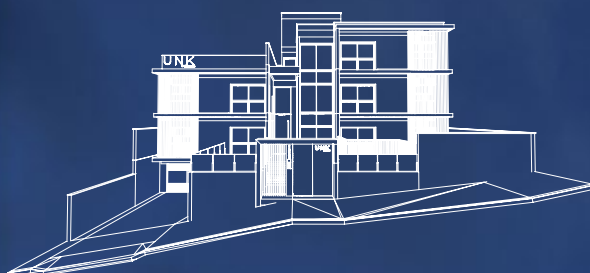


O EMPREENDIMENTO

APARTAMENTOS TIPO
129m² ATÉ 266m²

ÁREA TOTAL
1.216,95m²

APARTAMENTOS
05 UNIDADES

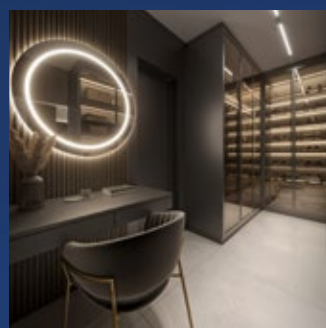
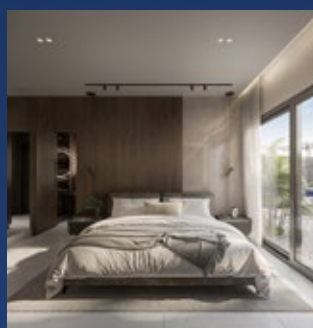


APARTAMENTOS

- 2 OU 3 SUÍTES + 1 SUÍTE MASTER
- 2 VAGAS DE GARAGEM
- TERRAÇO
- HOBBY BOX
- BICICLETÁRIO
- JARDIM

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Projeto Estrutural / Fundações
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



UNK
SONETTO HOME



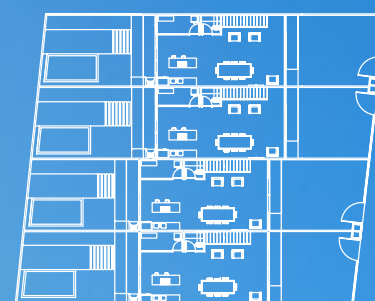
© Rua Lindolf Bell, 192, Praia Dos Amores - Balneário Camboriú - Santa Catarina

O EMPREENDIMENTO

SOBRADOS
250m²

ÁREA TOTAL
575m²

SOBRADOS
04 UNIDADES

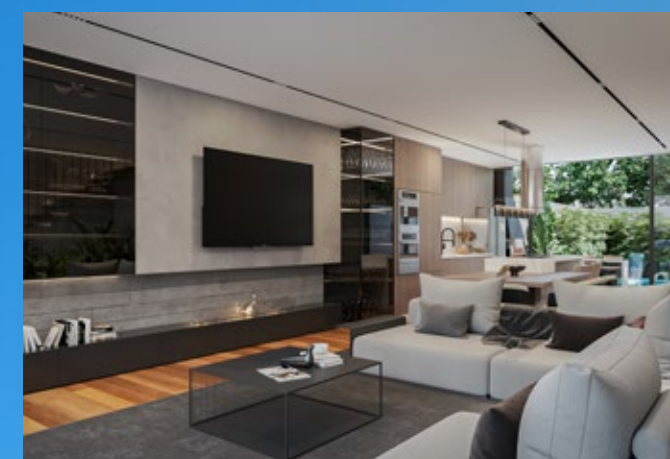
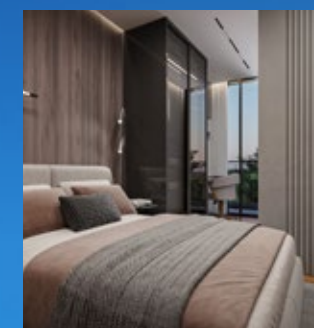


APARTAMENTOS

- 143m² CONSTRUÍDOS
- 3 SUÍTES
- AMPLO LIVING
- CHURRASQUEIRA PARRILLA
- PISCINA ILUMINADA
- COZINHA COM ILHA

SERVIÇOS UNK

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Elétrico
- BIM - Compatibilização de Projetos
- Projeto Estrutural / Fundações
- Incorporação Imobiliária
- Gestão de Processos
- Marketing
- Imagens 3D
- Concepção de Fachada



UNK
LIFESTYLE HOME

UNK LIFESTYLE HOME



© Rua Rio Jacaré, Rio Pequeno - Camboriú - Santa Catarina

TRANSFORMAMOS O
IMPOSSÍVEL EM
INÉDITO



www.unk.group

[@unk.group](https://www.instagram.com/unk.group)

Avenida Brasil, 381, Sala 03, Centro, Balneário Camboriú - SC
atendimento@unk.group | +55 (47) 3081-1900